



ADENDO AO AUTO DE DEMARCAÇÃO URBANÍSTICA

NÚCLEO CONSOLIDADO ALTO SANTA CRUZ

Procedimento administrativo único nº 353/2023

Área total: 8.000m²

(x) imóvel público - UNIÃO

Transcrição originária: nº de ordem 1.373, Livro 3-J, fls. 51

Título de origem: Contrato de Doação com Encargo, tendo como OUTORGANTE DOADORA a UNIÃO e como OUTORGADO DONATÁRIO o MUNICÍPIO DE SACRAMENTO

Processo: nº 10154.104165/2023-54

RIP/SIAPA: 5137 0100001-97

LOCALIZAÇÃO: percentual aproximado de 50% na Gleba B (área de 5.011,856m²) e percentual aproximado de 50% na Gleba A – 47.709,644m²

GLEBA A - 47.709,644m²

(x) IMÓVEL SEM INSCRIÇÃO em seu maior percentual e com pequena parte inserido na transcrição 1.373

O PREFEITO MUNICIPAL DE SACRAMENTO, Estado de Minas Gerais, no uso das atribuições que lhe confere o art. 66 da Lei Orgânica do Município de Sacramento e considerando o que consta do expediente administrativo nº 353/2023, oriundo da Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos, FAZ SABER que o terreno urbano localizado neste Município, com área total de

GLEBA A: 47.709,644m²

GLEBA B: 5.011,856m²

A transcrição imobiliária NÚMERO DE ORDEM: 1.373 livro 3-J, fls. 51, datada em 20 de março de 1935 está no percentual aproximado de 50% na GLEBA A e percentual aproximado 50% na GLEBA B.

Sebastião Garcia Donadelli
Eng.º Civil
CREA-SP 92 091/D



PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO

ESTADO DE MINAS GERAIS

O Auto de Demarcação para fins de **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DE INTERESSE SOCIAL**, nos termos da Lei Federal nº 13.465/17, do Decreto nº 9.310/18; da Lei Federal nº 10.257/01, da Lei Municipal nº 1.550/2017, alterada pela Lei nº 1.721, de 24 de março de 2020 e ainda, Lei Municipal nº 1.902, de 2022 e Lei Municipal nº 1.977, de 2024, **passa a ter a seguinte anotação referente a área de 8.000m² de propriedade da União e doada ao Município de Sacramento, conforme destacado acima, entendendo e REQUERENDO o Município por sua averbação na matrícula 26.747, composta pela GLEBA B, com área de 5.011,85m².**

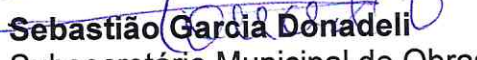
Prefeitura Municipal de Sacramento, em 03 de novembro de 2025.


Osmar Trevisan Júnior
Prefeito

Examinado e de acordo:


Igor Vieira Costa
Presidente CTARF

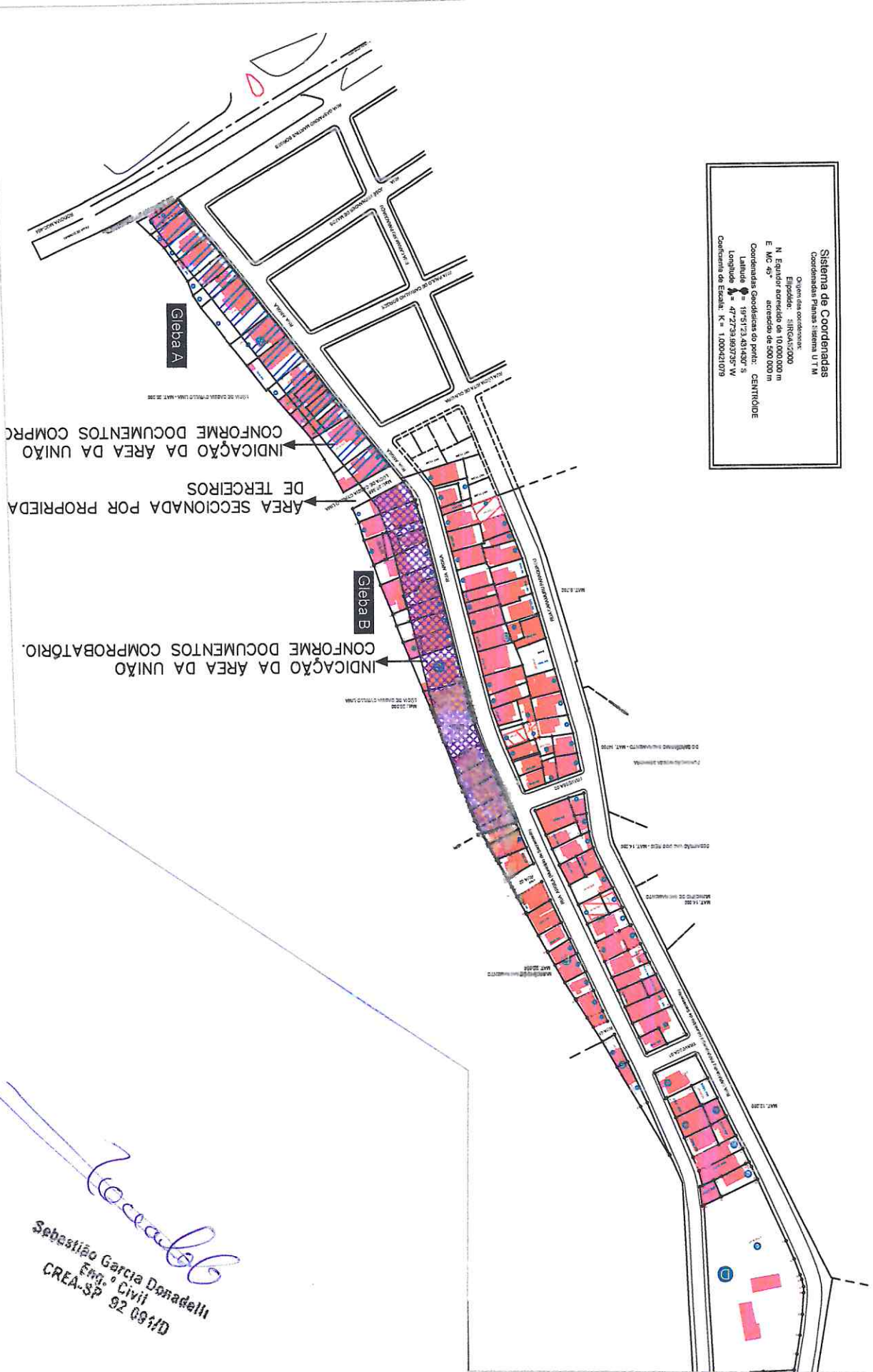
Sebastião Garcia Donadelli
Eng. Civil
CREA-SP 92 091/D


Sebastião Garcia Donadelli
Subsecretário Municipal de Obras e Serviços Urbanos
Engenheiro responsável



PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO - MG
Praça Mosenhor Saul Amaral, nº512 - Centro.
CNPJ nº: 18.140.764/0001-48

Sistema de Coordenadas
Coordenadas Planas Sistema U.T.M.
Origem das coordenadas:
Eipóide: SIRGAS2000
N Equador arredado de 10.000.000 m
E MC 45° arredado de 500.000 m
Coordenadas Geodésicas do ponto: CENTRÍDIDE
Latitude = 19°51'33.454100" S
Longitude = 47°27'29.803750" W
Constante de Escala: K = 1.000.021.079



Sebastião Garcia Donadelli
Eng.º Civil
CREA-SP 92.091/D

Título: Levantamento Planimétrico Cadastral	Bairro: ALTO SANTA CRUZ	Município: SACRAMENTO	Área Total: indicado no mapa da REURB	CNS, Registro de Imóveis: 03.919-8	Folha: 01
Proprietários: MUNICÍPIO DE SACRAMENTO	Endereço: RUAS: CARAMURU PARAGUAÇU, ARGILA	DATUM: SIRGAS 2000	MC: 45°W	Data: 23/05/2025	Escala: 1 : 3.000
		Matrícula: N/A			